

SKY SUN j. d. o. o. „ u stečaju“
Pula, Scalierova 5
stečajni upravitelj Mijandrušić Kristijan

TRGOVAČKI SUD U PAZINU
Stečajni sudac Adrijana Labinjan Skok
Posl. Broj: 2 St-283/2020

Izvješće stečajnog upravitelja za izvještajno ročište zakazanog za
13.04.2021. nad stečajnim dužnikom
Sky sun j. d. o. o.
Pula, Scalierova 5
Po rješenju Posl. Broj: 2 St-283/2020-10

Pula, 06. 04.2021. godine

SADRŽAJ:

1. UVOD.....	3
2. STATUSNO PRAVNA OBILJEŽJA DUŽNIKA.....	3
3. GOSPODARSKI POLOŽAJ DUŽNIKA I NJEGOVI UZROCI.....	5
3.1. Bilance – aktiva i pasiva.....	5
4. PROVEDENE AKTIVNOSTI.....	6
4.1. Sudski sporovi.....	6
5. IMOVINE I OBVEZE DUŽNIKA.....	7
5.1. Imovina dužnika.....	7
5.1.1. Dugotrajna imovina.....	7
5.1.2. Kratkotrajna imovina.....	7
5.2. Obveze dužnika.....	7
6. IMOVINA DUŽNIKA NAKON OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA.....	7
7. PREDRAČUN TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA.....	7
8. ODNOS IMOVINE I OBVEZA STEČAJNOG DUŽNIKA.....	8
9. ZAKLJUČAK I PRIJEDLOZI.....	8

Prilozi:

- Izvod iz sudskog registra- povijesni
- Zemljišno knjižni izvadak Općinskog suda u Puli

1. UVOD

Trgovački sud u Pazinu rješenjem poslovnog broja 2 St-283/2020-10 od dana 14.01.2021. godine postupajući po prijedlogu Financijske agencije RC Rijeka, Podružnica Pula, Giardini 5 i Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave koju zastupa Županijsko državno odvjetništvo u Puli otvorio je stečajni postupak nad dužnikom Sky sun j. d.o.o. Pula, Scalierova 5 OIB: 17540874078.

Istim rješenjem imenovan sam stečajnim upraviteljem.

Sukladno članku 227. Stečajnog zakona podnosim izvješće o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima.

2. Statusno pravna obilježja dužnika

Temeljni podaci:

Dužnik je upisan u sudski registar Trgovačkog suda u Pazinu pod MBS
130089304 OIB: 17540874078

Tvrtka: SKY SUN j.d.o.o. za ugostiteljstvo i usluge u stečaju

Skraćena tvrtka: SKY SUN j.d.o.o. u stečaju

Sjedište: Pula, Scalierova 5

Predmet poslovanja:

- * Ugostiteljska djelatnost: pripremanje i usluživanje jela, pića i napitaka i pružanje usluga smještaja, pripremanje jela, pića i napitaka za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i slično) i opskrba tim jelima, pićima i napitcima (catering)
- * Djelatnost kupnje i prodaje robe, pružanje usluga u trgovini i obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- * Djelatnost zastupanja inozemnih tvrtki u okviru registriranih djelatnosti
- * Pružanje usluga informacijskog društva
- * Djelatnost poslovanja nekretninama
- * Djelatnost iznajmljivanja vlastitih nekretnina
- * Djelatnost poslova upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina
- * Djelatnost posredovanja u prometu nekretnina
- * Pružanje usluga savjetovanja u vezi s poslovanjem i upravljanjem
- * Djelatnost organizacije seminara, izložbi, kongresa, tečajeva, poduka, revija, te raznih zabavnih i promotivnih događaja
- * Djelatnost organizacije i posredovanje u organizaciji koncerata, zabavnih djelatnosti i izložbi
- * Djelatnost projektiranja i građenja građevina te stručni nadzor građenja
- * Djelatnost energetskog certificiranja, energetski pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi
- * Turističke usluge u nautičkom turizmu
- * Turističke usluge u zdravstvenom turizmu
- * Turističke usluge u kongresnom turizmu
- * Turističke usluge aktivnog i pustolovnog turizma

- * Turističke usluge na poljoprivrednom gospodarstvu, uzgajalištu vodenih organizama, lovištu i u šumi; šumoposjednika te ribolovnom turizmu
- * Usluge iznajmljivanja vozila (rent-a-car)
- * Usluge turističkog ronjenja
- * Usluge iznajmljivanja opreme za šport i rekreaciju turistima i obveze pružatelja usluge
- * Provođenje programa za stjecanje početnih kvalifikacija i periodičke izobrazbe vozača
- * Prijevoz putnika u unutarnjem cestovnom prometu
- * Prijevoz putnika u međunarodnom cestovnom prometu
- * Prijevoz tereta u unutarnjem cestovnom prometu
- * Prijevoz tereta u međunarodnom cestovnom prometu
- * Prijevoz osoba i tereta za vlastite potrebe
- * Agencijska djelatnost u cestovnom prijevozu
- * Djelatnost pružanja kolodvorskih usluga na autobusnim kolodvorima
- * Djelatnost pružanja kolodvorskih usluga na teretnim kolodvorima
- * Djelatnost posredovanja u iznajmljivanju vozila, sa i bez vozača
- * Pružanje usluga promidžbe (reklama i propaganda)
- * Uslužne djelatnosti uređenja i održavanja krajobraza
- * Djelatnost čišćenja svih vrsta objekata

Temeljni kapital:

Temeljni kapital iznosi 10,00 kn

Pravni oblik i odnosi:

Jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću.

Ugovor o osnivanju zaključen je dana 11.02.2016. godine.

Svi ostali podaci o dužniku nalaze se u spisu sudskog registra.

Žigovi: društvo raspolaže sa jednim žigom, četvrtastog oblika sa tekstom:

SKY SUN j. d.o.o.
" u stečaju"
Pula, Scalierova 5

Navedeni pečat nalazi se kod stečajnog upravitelja.

Potpisni karton:

Za potpisivanje dokumentacije platnog prometa ovlašten je stečajni upravitelj.

Osnivači i članovi društva jesu:

Dubravka Ronai, OIB: 20232467002, Pula, Ulica Valkane 7

Josip Bubić, OIB: 80463279169, Pula, Cvečićev uspon 5

3. GOSPODARSKI POLOŽAJ DUŽNIKA I NJEGOVI UZROCI

Dužnik je osnovan i počeo je poslovati 2018. godine.

Obavijesti o poslovanju dužnika iznio je član uprave društva Josip Bubić koji je ukratko izjavio sljedeće:

- Dužnik je osnovan radi pružanja ugostiteljskih usluga u ugostiteljskom objektu u kampu Medulin.
- Iz razloga slabe turističke sezone uslijed pandemije Covid 19 tj. slabih prihoda društvo je zapelo u poteškoće te nije bilo u mogućnosti podmirivati svoje obveze.
- Nakon otvaranja stečajnog postupka društvo nema zaposlenih radnika i ne obavlja nikakvu djelatnost.

3.1 Bilanca – aktiva i pasiva Sky sun j. d. o. o. u kunama na dan 14.01.2021. godine

Redni broj	OPIS	
A	POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	0
B	DUGOTRAJNA IMOVINA	28.831,00
	Nematerijalna imovina	0
	Materijalna imovina	0
	Financijska imovina	0
	Potraživanja	0
C	KRA TKOTRAJNA IMOVINA	382.917
	Zalihe	0
	Potraživanja	41.045
	Financijska imovina	106.568
	Novac na računu i blagajni	235.304
D	PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA	5.000
	UKUPNA AKTIVA	416.298
A	KAPITAL I REZERVE	30.611
	Upisani kapital	10,00
	Zadržana dobit	
	Preneseni gubitak	-4.16
	Dobitak Tekuće godine	0
	Gubitak tekuće godine	34.765
B	REZERVIRANJA	0
C	DUGOROČNE OBVEZE	0
D	KRA TKOROČNE OBVEZE	0
E	ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA	385.687
F	UKUPNA PASIVA	416.298

4. PROVEDENE AKTIVNOSTI

Nakon što sam zaprimio rješenje stupio sam u kontakt sa članom društva Josipom Bubićem obavijestio ga o otvaranju stečajnog postupka nad Sky sun j.d.o.o. Također sam ga obavijestio o tome što znači otvaranje stečajnog postupka, redosljedu radnji koje trebam poduzeti te njegovoj obvezi da mora surađivati sa stečajnim upraviteljem i dati na raspolaganje sve informacije. Gospodin Josip Bubić nije imao nikakvih primjedbi.

Također kontaktirano je osoba koja je za dužnika obavljala knjigovodstvene usluge Karmen Grbin iz knjigovodstvenog ureda K.S.A. INFINITUS d.o.o Pula te su zatraženi podatci o poslovnim knjigama što je gospođa Karmen Grbin uredno dostavila.

Upućen je dopis PBZ d.d. Zagreb u kojoj je dužnik imao otvoren račun te je zatražen ispis prometa po računu IBAN:HR1123400091110980801 radi provođenja stečajnog postupka za razdoblje od 01.01.2019. do 31.12.2019. godine te je PBZ d.d. Zagreb dostavila navedeno.

Odredbom čl. 221. Stečajnog zakona stečajni upravitelj dužan je sastaviti popis pojedinih predmeta stečajne mase. Kako se stečajna masa sastoji od potraživanja navedeno je učinjeno od strane stečajnog upravitelja.

Odredbom čl. 222 Stečajnog zakona obveza stečajnog upravitelja je sastaviti je popis dužnikovih vjerovnika. Od prijašnjeg knjigovodstvenog ureda je zatražio popis potraživanja koje ima stečajni dužnik prema trećim osobama međutim stečajni dužnik ima potraživanje prema članu društva Josipu Bubiću u iznosu od 165.600,00 kn. Navedeno se odnosi na pozajmice. Također uvidom u ispis prometa po računu stečajnog dužnika utvrđeno je stečajni dužnik ima potraživanje prema članu društva i osobi ovlaštenoj za zastupanje društva prije otvaranja stečajnog postupka Dubravki Ronai u iznosu od 302.223,67 kn. Navedeno se odnosi na novac u blagajni koji nije nikada evidentiran na poslovnom računu stečajnog dužnika u iznosu od 235.303,67 kn i iznos od 66.920,00 kn koji se odnosi na nenamjenske isplate novčanih sredstva sa računa stečajnog dužnika.

Provjerom podataka na Općinskom sudu u Puli- Zemljišnoknjižni odjel , Dubravka Ronai je vlasnica k.č. 5206/43 k.o. Pula u ¼ suvlasničkog dijela te ista nije opterećena založnim pravom.

Odredbom čl. 218. Stečajnog zakona stečajni upravitelj je otvorio novi račun dužnika.

Stečajni upravitelj je objavio sve radnike koji su bili zaposleni kod stečajnog dužnika.

Provjerom stanja stečajnog dužnika isti trenutno nema uvjeta za nastavak poslovanja.

4.1. Sudski sporovi:

Provjerom podataka na Općinskom sudu u Puli i Trgovačkom sudu u Pazinu utvrđeno je da se protiv dužnika ne vode nikakvi sporovi.

5. IMOVINA I OBVEZE DUŽNIKA

5.1. IMOVINA DUŽNIKA

5.1.1 Dugotrajna imovina

Na dan otvaranja stečajnog postupka 14.01.2021. godine dužnik prema poslovnim knjigama imao je dugotrajne imovine u iznosu od 28.380,88 kn, a odnosi se na pokretnu imovinu radi obavljanja djelatnosti.

5.1.2. Kratkotrajna imovina:

Na dan otvaranja stečajnog postupka 14.01.2021. godine ukupna vrijednost kratkotrajne imovine iskazana je u iznosu od 382.917,00 kn. Navedeno se odnosi na isplaćene pozajmice vlasniku društva u iznosu od 106.568,00 i na novac na računu i blagajni u iznosu od 235.304,00 te na potraživanja u iznosu od 41.045,00 kn.

5.2. OBVEZE DUŽNIKA:

Na dan otvaranja stečajnog postupka 14.01.2021. godine obveze dužnika sastoje se od kratkoročnih obveza u iznosu od 385.687 kn.

6. IMOVINA DUŽNIKA NAKON OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA

Nakon otvaranja stečajnog postupka stečajni upravitelj je sastavio popis imovine, a on se odnosi na potraživanje prema Josipu Bubiću u iznosu od 165.600,00 kn te potraživanje prema Dubravki Ronai kao članu uprave u iznosu od 302.223,67 kn.
Na računu stečajnog dužnika nalazi se iznos od 0,00 kn.

7. PREDRAČUN TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA

Stečajni upravitelj podnosi predračun troškova stečajnog postupka za koje ima uporišta da će nastati pri provedbi stečajnom postupka (pod uvjetom da se imovina unovči u roku od godine dana).

OPIS TROŠKOVA	
Troškovi knjigovodstvenih usluga	6.000,00 kn
Troškovi javne objave - Fina i platnog prometa	2.000,00 kn
Materijalni troškovi stečajnog upravitelja	3.000,00 kn
Troškovi naplate potraživanja	30.000,00 kn
Ukupno	41.000,00 kn

U predračunu troškova stečajnog postupka nisu uključeni troškovi nagrada stečajnom upravitelju koji se utvrđuju u odnosu na vrijednost unovčene imovine sukladno uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (N.N. 105/15).

8. ODNOS IMOVINE I OBVEZA STEČAJNOG DUŽNIKA

Početna stečajna bilanca:

IMOVINA STEČAJNE MASE	
potraživanja	467.823,67kn
Ukupno	467.823,67kn
OBVEZE STEČAJNE MASE	
predračun troškova stečajnog postupka	41.000,00 kn
priznate tražbine prvog višeg isplatnog reda	41.068,23 kn
priznate tražbine drugog višeg isplatnog reda	88.447,97 kn
Ukupno	170.516,20 kn

9. ZAKLJUČAK I PRIJEDLOZI

Slijedom iznesenog stečajni upravitelj predlaže sljedeće:

- da stečajni vjerovnici usvoje izvješće stečajnog upravitelja
- da se donese odluka o prestanku poslovanja stečajnog dužnika
- da se da suglasnost stečajnom upravitelju za pokretanje postupka naplate prema članu uprave društva i osnivaču društva Dubravki Ronai iz razloga jer ista ima imovinu i to nekretninu, u naravi stambeni objekt uz napomenu da stečajni dužnik trenutno nema novčanih sredstva pa je ista potrebno predujmiti.

Stečajni upravitelj
Kristijan Mijandrušić